



GOOIK

@gook@n-va.be | www.n-va.be/gook | jaargang 2017 | nr. 1 | februari

V.U.: KRISTOFF HEMELINCKX, ZIJPSTRAAT 53 1755 GOOIK

Gooik is een Vlaamse gemeente!

Bij het inkijken van het meerjarenplan van de gemeente sloeg ons de schrik om het hart, want 'het bewaren van het Vlaamse karakter van Gooik' is geschrapt uit het beleid.

Op de gemeenteraad van december vroeg N-VA-raadslid Steve Dehandschutter om uitleg. Onze fractie bleef standvastig eisen dat het bewaren van het Vlaamse karakter van Gooik een belangrijk en ernstig te nemen beleidspunt moet blijven. Onbegrijpelijk, maar de meerderheid trok onze zienswijze in het belachelijke en noemde het 'zwaaien met de vlag.' Voor de N-VA is het behoud van ons Vlaams karakter veel meer dan vaandelzwaaien. Een bestuur dat bij het woord Vlaams enkel aan een vlag denkt, zal nooit voldoende maatregelen nemen om de identiteit van de eigen gemeente en inwoners te bewaren.

En dat het nodig is horen we elke dag van ongeruste burgers. Voor en achter de schoolpoort van de Gooikse scholen horen we meer en meer vreemde talen. Dit groeiend fenomeen verplicht ons om zeer kort op de bal te spelen. We mogen dit niet laten uitdeinen tot het later onbeheersbaar wordt. Daarom aanvaarden we enkel Nederlands als voertaal in de Gooikse scholen. Vorig jaar al deed de N-VA een voorstel om de verfransing van onze scholen tegen te gaan, maar dit werd door de meerderheid als onnodig weggewuifd.

En er is meer. De zesde staatshervorming zorgde voor de oprichting van de Brusselse Hoofdstedelijke Gemeenschap. Dit is een administratieve uitvinding om de Franstalige Brusselse elite

een blijvende invloed te waarborgen in heel Vlaams-Brabant. In 2013 trad Gooik toe tot deze Brusselse Gemeenschap, tegen de wil van de Gooikse N-VA maar met goedkeuring van alle andere Gooikse politieke partijen.

Het Vlaamse karakter van Gooik wordt niet verdedigd door zachte recreatie uit te bouwen of WIFI te installeren in kapelletjes. Onze Vlaamse eigenheid moet bewaard worden door in te zetten op de versterking van onze taal en cultuur. We laten hierbij niemand in de steek. Want er is ook nood aan een sterk integratiebeleid, met onder andere taallessen en integratietrajecten. Wij vinden dit vanzelfsprekend voor een Vlaamse gemeente als Gooik.

Willen we ons mooie Gooik warm, open en Vlaams houden, dan moeten we daar nu aan werken en niet als het te laat is, zoals we merken in vele gemeenten die nog dichter bij Brussel aanleunen.

Kristoff Hemelinckx,
fractieleider gemeenteraad



Jong N-VA weegt nu al op het beleid

In september 2016 schoot Jong N-VA Gooik uit de startblokken. In het huis-aan-huisblad van oktober 2016 lanceerden wij enkele ideeën om van Gooik een veiliger en jeugdvriendelijker dorp te maken.

Vijf maanden na deze uitgave stellen we vast dat al twee van onze voorstellen overgenomen zijn door de bestuursmeerderheid:

- ❶ In 2012 drong de N-VA in haar verkiezingsprogramma aan op het uitwerken van Buurtinformatienetwerken in Gooik. In september 16 haalde Jong N-VA deze eis van onder het stof. Ondertussen is het project opgestart.
- ❷ Bij onze opstart pleitten we voor het plaatsen van bewakingscamera's op locaties die geteisterd worden door sluikstorters. Ook hier ging de meerderheid op in.



Jade Stas

Het belangrijkste voor Jong N-VA is dat deze voorstellen rechtstreeks van de burger komen. Dit is voor ons de essentie van politiek.

N-VA wil meer transparantie voor vakantiewerk gemeente

Tijdens de zomermaanden en vakantieperiodes verdienen jongeren graag een centje bij, maar het bestuur speelt hier niet genoeg op in. Een korte rondvraag bij jonge Gooikenaars toont aan dat er vraag is naar vakantiewerk dichtbij huis, in een vertrouwde omgeving. De lokale ondernemingen en speelpleinwerking 't Foensijke stellen elk jaar al jobstudenten te werk, maar de gemeentelijke diensten blijven achter. Of toch niet?

"We stellen vast dat er geregeld jobstudenten werken bij de gemeentelijke diensten, maar vacatures zien wij nooit verschijnen", verklaart Dante Dedobbeleer van Jong N-VA Gooik. "Wij vragen ons af op welke manier deze jobs toegewezen worden. Om transparantie te creëren en een eerlijk aanwervingsproces te garanderen, vragen wij de meerderheid op de gemeenteraad om in de toekomst alle vacatures te verzamelen en openbaar te maken."

Vorig jaar werd er 4 000 euro besteed aan bloemen in Gooik. Dit jaar is het budget meer dan verdriedubbeld en wordt er 14 000 euro voorbehouden voor de aanleg van bloemen. Werkzekerheid is een feit. Laten we daarom simultaan investeren in onze jeugd.



Dante Dedobbeleer

Een bocht in de ruilverkaveling?

Tijdens de laatste gemeenteraad in december 2016 vroeg N-VA-raadslid Steve Dehandschutter waarom in de budgetten van 2017 en 2018 de sommen verdwenen zijn die vanaf dan elk jaar voor de ruilverkaveling gereserveerd moeten worden.

Tot onze verbazing kregen we te horen dat dit gebeurde omdat het begrip 'ruilverkaveling' een te negatieve weerklank heeft terwijl dit volgens de uitleg 'niet meer dan een reeks kleine ingrepen op het landschap' zou zijn. Hierop stelde de N-VA voor om de ruilverkaveling te laten varen en te vervangen door een Project van Landinrichting. Dit is veel goedkoper voor de belastingbetaler en de eigenaars kunnen niet verplicht worden om grond af te staan.

Uiteindelijk werd er toegegeven dat de kosten-batenanalyse nog niet degelijk gebeurd is en dat nog moet nagegaan worden wat

de meerwaarde voor Gooik echt is. Het bestuur heeft tot nu toe alleen nog maar oog gehad voor de miljoenen van Vlaanderen; zonder de impact op de Gooikse belastingbetaler te bekijken. Wanneer ze dit zullen doen, zullen ze tot dezelfde conclusie komen als de N-VA drie jaar geleden: dit project is onbetaalbaar voor Gooik. De open ruimte kan verstandiger en goedkoper bewaard worden dan met een ruilverkaveling.



Wim Struelens

Ruilverkaveling, ook wel kavelruil genoemd, is een proces waarbij eigenaren van een stuk land kavels met elkaar ruilen. De grondgedachte daarachter is dat alle grondgebruikers er daardoor beter van worden. Maar de ruilverkaveling die in Gooik op tafel ligt, is iets helemaal anders: de ruil zal vooral gedwongen gebeuren en grotendeels bekostigd worden door de Gooikse en de Vlaamse belastingbetaler. N-VA Gooik heeft van in het begin verklaard dat dit project weinig zin heeft en bovendien veel te duur is voor de Gooikse belastingbetaler. Ondertussen zijn we bijna in de laatste fase beland en staat de feitelijke realisatie van de ruilverkaveling voor de deur.

Onteigeningsplannen doen wenkbrauwen fronsen

De manier waarop de gemeente de gronden wil bekomen voor de aanleg van het fietspad langsheen de Processiestraat en de Wolvenstraat, getuigt van amateurisme.

In maart 2016 moesten de eigenaars vaststellen dat de werken gestart werden, zonder dat er ook maar één wettelijke overeenkomst ondertekend was. Zonder verwittiging werden omheiningen en toegangen verwijderd. Het fietspad is bijna af en nog zijn er mensen die geen overeenkomst met de gemeente hebben, maar ze zijn wel hun grond kwijt.

Over de juiste grootte van de afgestane gronden heerst totale onduidelijkheid. Tot op heden heeft niemand al een notarieel voorstel van akte gezien en moet de eerste euro nog uitbetaald worden. In de media verschijnt een foto van het fietspad dat opeens ophoudt. Het bestuur laat uitschijnen dat de betrokken eigenaar van slechte wil is en het dubbele eist van hetgeen de gemeente voorstelt. De waarheid is anders, de gemeente heeft nog niet eens de moeite gedaan om aan de eigenaar een schriftelijk voorstel te doen.

In de rand van deze onteigeningen vermelden wij de intenties van het bestuur om op termijn de driehoek te onteigenen tussen de sporthal, de Processiestraat en de Wolvenstraat. Gezien de prijs voor landbouwgrond kan oplopen tot 75.000 euro per hectare, zijn wij benieuwd hoe dat verhaal zal verlopen.

De onteigening voor het nieuwe politiehuis in Kester doet ons ook de wenkbrauwen fronsen. Buiten het medeweten van de betrokken eigenaars heeft het bestuur een Ruimtelijk Uitvoeringsplan opgemaakt waarmee ze deze eigenaars voor een voldongen



feit stelden. Ook hier wordt een veel te lage prijs geboden. Als 'blijk van goede wil' mogen ze een perceel boomgaard kopen, maar dan wel tegen de prijs van bouwgrond. Straffer nog: een tijd geleden konden wij in een interview lezen dat, om de bouwkosten van het nieuwe politiehuis te drukken, men zou overwegen om de niet gebruikte delen van het onteigende perceel te gebruiken voor de bouw van sociale koopwoningen. En wij maar denken dat onteigeningen enkel het algemeen nut mogen dienen.

Ter herinnering stippen wij aan dat voor de innames ten behoeve van de recente rioleringswerken zowel Aquafin als de provincie de procedures onberispelijk hebben gevolgd en dat beiden vergoedingen uitbetaald hebben die wel overeen kwamen met de marktprijs. Pas daarna werden de werken aangevat. Waarom kan de gemeente Gooik dat niet?

Wim Struelens

UW RECHTEN BIJ ONTEIGENING

Het komt regelmatig voor dat de gemeente, de provincie of de staat stroken grond wensen te verwerven voor wegenwerken. Doorgaans zullen zij die stroken in der minne trachten aan te kopen. Lukt dat niet, dan moet er onteigend worden.

In dat geval hebt u recht op een billijke en voorafgaande schadevergoeding. Die omvat niet enkel de verkoopwaarde van het goed, maar ook een vergoeding om het perceel af te sluiten of af te palen, een wederbeleggingsvergoeding, soms ook wachttresten en een vergoeding voor de waardevermindering van de resterende grond.

De wederbeleggingsvergoeding vergoedt de kosten die de onteigende zal moeten maken om een gelijkwaardig stuk grond te kopen (kosten van notaris, registratierechten en kosten van overschrijving op het hypotheekkantoor).

De wachttresten daarentegen vergoeden het verlies dat de onteigende lijdt in afwachting dat hij het kapitaal dat hem uitgekeerd wordt, kan herbeleggen.

Vandaag wordt dit minder toegekend omdat men ook op korte termijn sommen kan beleggen. Bovendien zijn de rentevoeten laag en is dit verlies dus gering.

Een vergoeding voor minderwaarde van de resterende gronden is maar aan de orde als de eigenlijke schade ruimer is dan de waarde van de onteigende grond, bijvoorbeeld als bijna de gehele achtertuin wordt weggenomen.

Wees dus op uw hoede wanneer de onteigenaar u enkel de marktwaarde van de onteigende strook wil geven als minnelijke onteigening!

Bruno FRANCOIS

Bron : "De onteigeningsvergoeding", informatiebrochure van de FOD FINANCIEN, in samenwerking met de Vlaamse overheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken





Theo Francken

Staatssecretaris voor Asiel en Migratie.

Jan Jambon

Vicepremier en minister van Binnenlandse Zaken en Veiligheid.

De Verandering Werkt. Ook op het vlak van asiel & migratie en veiligheid.

Met een streng maar rechtvaardig asiel- en migratiebeleid is Theo Francken **erin geslaagd de enorme vluchtelingencrisis te bezweren**. Daarbij maakt hij komaf met de valse oplossingen uit het verleden.

Vandaag is er **bed, bad en brood** voor iedereen die op de vlucht is voor oorlog en geweld. Maar grootschalige regularisatiecampagnes zijn verleden tijd. In de plaats kwamen er ontradingcampagnes, een tijdelijk vluchtelingenstatuut, een nieuwkomersverklaring.

Met als onmisbaar sluitstuk: **een correct maar krachtig terugkeerbeleid** dat focust op criminele illegalen en alle records doet sneuvelen.

Het **lakse beleid van vorige regeringen** maakte van België de ideale uitvalsbasis voor terroristen.

Dankzij N-VA-minister Jan Jambon wordt er **eindelijk weer geïnvesteerd in veiligheid**. In technologie, zoals een nationaal cameraschild en de uitwisseling van passagiersgegevens.

Maar ook in mensen, voor meer blauw op straat. Onze inlichtingendiensten en het gerecht krijgen meer armslag in de strijd tegen terreur. Terugkerende IS-strijders worden achter tralies gezet. Die investeringen komen niets te vroeg. Want **structurele maatregelen zorgen voor een veiligere samenleving**.

Ontdek hoe Theo Francken en Jan Jambon de Verandering waarmaken op www.n-va.be/deveranderingwerkt

JA, DE N-VA SPREEKT ME AAN



Ja, ik wil graag lid worden. Stuur mij de nodige informatie

Ja, ik wens een infobrochure over de N-VA te ontvangen

De heer Mevrouw

Naam:

Voornaam:

Straat:

Postcode:

Gemeente:

Tel.:

E-mail:

Geboortedatum: / /

De informatie die op dit document wordt vermeld is bestemd voor het interne gebruik van de diverse diensten van de N-VA. De wet van 8 december 1992 in verband met de bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de gegevensverwerking voorziet toegangsrecht tot de gegevens, het verbeteren of verwijderen ervan.

Terugsturen naar: N-VA, Koningsstraat 47 bus 6 in 1000 Brussel of faxen naar: 02 217 35 10
info@n-va.be - www.n-va.be

